



PITSTOP

NIEUWSBRIEF 07

maart 2008

VOORWOORD

De autoverkoopcijfers van occasions laten zien dat de consument steeds machtiger wordt. Consumenten onderling verhandelden in januari 2008 meer auto's dan de autobedrijven onderling. Digitale ontmoetingsplaatsen spelen hierbij een grote rol. Pitstop gaat hier op inspelen met haar marketing- en promotieactiviteiten en jaarlijks te organiseren evenementen.

Pitstop heeft een relatie met de consument en is een fysieke ontmoetingsplaats. Wij gaan de autoverkoper en de autokoper direct in contact brengen met de aftersales partijen die gevestigd zijn in Pitstop. Te beginnen in Amsterdam. De koper van een auto heeft naast de aanschaf van de auto ook andere behoeften. Deze vult Pitstop in. Hoe dit precies vorm gaat krijgen, kunnen we nog niet verklappen. Het zal echter niet onopgemerkt voorbij gaan. We houden u op de hoogte.

Een aantal nieuwe partijen hebben zich aangediend om te participeren in Pitstop Amsterdam, Gouda, Roosendaal, Groningen en Hoofddorp. Wij zijn hier erg blij mee. Gaan de aanmeldingen in dit tempo door dan blijft de planning gehandhaafd de 4 nieuwe vestigingen medio 2009 te openen. De universele aftersalesmarkt voelt ook aan dat de consument machtiger, mondiger en kritischer wordt. Zij is op zoek naar alternatieven voor het onderhoud, de reparatie en herstel van de auto.

Pitstop biedt juist dat podium waar deze universele werkplaatsconcepten de retailachtige uitstraling krijgen die zij nodig hebben. Vestiging van echte detailhandel (auto- en motoraccessoires) aangevuld met een wasstraat, tankstation en horeca doet de rest. De consument raakt op deze manier eerder overtuigd van de kwaliteit van het totale themapark en de individuele concepten. Ik nodig u graag uit voor een bezoek aan ons eerstvolgende evenement of de opening van de tweede Pitstopvestiging.

NIEUWE PITSTOP LOCATIES

In vorige nieuwsbrief heeft u kunnen lezen over de spannende wedloop voor de tweede Pitstop locatie in Nederland. De kaarten zijn inmiddels geschud en het ziet er naar uit dat Gouda de beste kaarten in handen heeft om de tweede Pitstop vestiging te herbergen.

De verhuur voor Pitstop Gouda op bedrijventerrein Gouwe Park te Moordrecht/Gouda is in volle gang en vele participanten hebben hun intentie uitgesproken. De eerste paal wordt vermoedelijk in de zomer van 2008 geslagen. Op de voet volgen Pitstop Roosendaal op de Borchwerf II en Pitstop Groningen. Pitstop Groningen op bedrijventerrein Eemspoort direct aan de A7 krijgt een spectaculair ontwerp mee, waarbij de wasstraat, wasboxen en stofzuigplekken naar het dak verwezen worden. Op deze manier blijven alle gewenste Pitstop functies gewaarborgd en is het een volwaardige Pitstop. Pitstop Hoofddorp maakt nog steeds zijn opwachting op bedrijventerrein de President, zij het in uitgekleden vorm zonder tankstation.

ONTWERP

In de vorige nieuwsbrief hebben wij de nieuw ontwikkelde architectuurcode voor komende Pitstop vestigingen geïntroduceerd. De architectuurcode kenmerkt zich door uniformiteit en laagdrempeligheid. De laagdrempeligheid wordt veelal gecreëerd door een grootse en transparante entree van glas. Deze glazen boxen zullen in toekomstige Pitstop vestigingen tevens dienst doen als architectonische herkenningspunten. Intussen zijn we zoals gezegd in Groningen tegen een nieuwe uitdaging opgelopen. Een mooi gelegen kavel op een sterk ontwikkelend bedrijventerrein direct aan de afslag van de A7. De kavel is te klein om een traditionele Pitstop te herbergen, maar met de kracht van de locatie in gedachte, zijn we op zoek gegaan naar mogelijke oplossingen.

De uitkomst werd gezocht in een tweelaagse Pitstop, waarbij een wasstraat, wasboxen, stofzuigplekken en eventueel nog meer functies naar een tweede leeflaag zijn verplaatst. Met deze spectaculaire aanpassingen tonen we ook op kleinere kavels een volwaardige Pitstop te kunnen neerzetten. Zie hieronder een schetsresultaat:



NIEUWE HUURDERS

Ganzeboom Transmissies:

Enige tijd geleden is het al aangekondigd maar nu hebben ze echt hun intrek genomen. Per 1 januari 2008 hebben we Ganzeboom Transmissies Amsterdam BV officieel mogen

via info@ganzeboom.net
Wij zien Ganzeboom Transmissies als een waardevolle aanvulling binnen Pitstop Amsterdam en wensen haar veel succes toe.



verwelkomen in Pitstop. Ganzeboom Transmissies is een vooraanstaand, vakkundig bedrijf voor revisie van automatische en handgeschakelde versnellingsbakken (van personenauto's en lichte bedrijfsvoertuigen). Vanuit vestigingen in Almelo, Rosmalen en sinds kort ook Amsterdam leveren zij complete service op transmissiegebied.

Tot de grootste klanten van Ganzeboom behoren autobedrijven, auto-importeurs en leasebedrijven. Met andere woorden: ze zijn zeer sterk in Business-to-Business, maar staat ook zeker klaar voor de particulier. De vestigingen in Almelo en Rosmalen zijn samen goed voor zo'n 3200 revisies per jaar. Door de toenemende vraag vanuit de regio Amsterdam en de uitbreiding in Pitstop zal dit aantal alleen nog maar groeien. Ganzeboom Transmissies Amsterdam B.V. wordt geleid door Richard Roos. Zij zijn te bereiken op 020-4114750 en

Benny's Inbouwstation:

Per 1 april 2008 heten we nog een andere huurder van harte welkom: Benny's Inbouwstation. Benny's inbouwstation adviseert, verkoopt en monteert allerhande autoapparatuur zoals carkits, navigatiesystemen, alarmsystemen, multimedia- en audiosystemen. Benny's inbouwstation is gespecialiseerd in het inbouwen van taximeters en entertainment voor de taxi-branche. Voorheen gevestigd aan de condensatorweg in Amsterdam Sloterdijk zag Benny's Inbouwstation deelname in het Pitstop concept als een waardevolle aanvulling op de bedrijfsvoering. Benny's inbouwstation wordt geleid van M. Benseddiq. Benny's Inbouwstation is te bereiken op telefoonnummer 020-4867333 of via info@bennysinbouwstation.nl. Wij wensen Benny's inbouwstation veel succes toe in haar nieuwe bedrijfspand.

INFRASTRUCTUUR

De ontsluiting van Pitstop Amsterdam met de Noordzeeweg, waardoor Pitstop aan een doorlopende weg komt te liggen, laat langer op zich wachten dan gepland. De start bouw van de verbindingsweg Luvernus is opgeschoven naar medio juli. En zal naar verluidt 8 maanden duren. De oplevering van de eerste fase van het Woon Bouwcentrum Westpoort (WBC Westpoort) geschiedt in juli. De opening vindt waarschijnlijk plaats in oktober. Winkelketens als Bruynzeel en Jysk zijn al naar buiten gebracht als toekomstige huurders in WBC Westpoort.

TOMTOM

Pitstop is erg blij met de gloednieuwe erkenning van de grootste navigatie ontwikkelaar van Europa. TOMTOM heeft Pitstop Amsterdam namelijk gedoopt tot POI, oftewel: "Point of Interest". POI worden gebruikt in een navigatiesystemen om een locatie met een bepaalde functies op te slaan. Gebruikers van TOMTOM navigatie worden gemakkelijk vanaf elke plek zonder invoer van adresgegevens naar Pitstop Amsterdam begeleidt. Automobilisten en motorrijders die Pitstop niet kennen, maar bijvoorbeeld op zoek zijn naar een garagebedrijf of benzinestation krijgen Pitstop te zien in een keuzelijst.

